

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény
115. § (1) bek. szerinti hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli eljárásra

1. Az ajánlatkérő adatai

Név:	Szín Község Önkormányzata
Cím:	3761 Szín, Szabadság út 18.
Kapcsolattartó neve:	Ötvös Bálint polgármester
Telefonszám:	+36 48564520
Fax szám:	+36 48564504
E-mail cím:	kjszin@t-online.hu
Honlap:	szin.hu

További információ a következő címen szerezhető be:

Név: Optimál 20 Kft.
Cím: 3780 Edelény, Hősök tere 9.
Kapcsolattartó neve: Tompa Csaba
Telefonszám: + 36 48525008
E-mail cím: tompacs1@gmail.com

2. A közbeszerzési eljárás fajtája

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik rész 115. § (2) bekezdés alapján az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével, hirdetmény közzététele nélkül induló nyílt közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke nem éri el a háromszázmillió Ft-ot.

3. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége:

Ajánlatkérő a Kbt. 57. § alapján az Ajánlattételi felhívást és a Közbeszerzési dokumentumokat közvetlenül, térítésmentesen megküldi e-mail útján elektronikus formában valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére. Továbbá elérhető a Közbeszerzési Hatóság által üzemeltetett Közbeszerzési Adatbázison keresztül.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

Építési beruházás

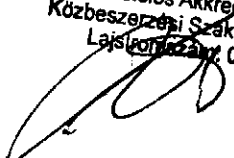
A közbeszerzés tárgya:

„Szín Község hivatalának energetikai korszerűsítése” projekt kivitelezési munkái

CPV kód:

fő tárgy: 45000000-7 (építési munkák)
további tárgyak: 45453100-8 (felújítás)
45350000-5 (gépezeti szerelések)
45310000-3 (villamos szerelési munka)

Skoda Zoltán
Felelős Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó
Lajstromszám: 00336



Mennyisége:

Szín, Szabadság út 18.sz. alatti hivatal épület energetikai korszerűsítése.

A tervezett korszerűsítés elsődleges célja az épület energiafelhasználásának csökkentése és általános állagmegóvása.

A következő korszerűsítéseket tervezzük:

- homlokzatok hőszigetelése 441,7m²
- padlásfödém hőszigetelése 194,3 m²
- nyílászárók cseréje 30 db
- napelem telepítés 2,24 KWp
- projektarányos akadálymentesítés
 - o akadálymentes WC kialakítása 4,26 m²
 - o rámpa készítése 19,5 fm
- gépészeti korszerűsítés
 - o központifűtés kiépítése kombi gázkazán beépítésével
- világítás korszerűsítés 42 db LED világítótest felszerelése, bekötése

Az elvégzendő feladatok pontos leírását a dokumentáció részét képező műszaki leírás, árazatlan költségvetés tartalmazza. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a műszaki leírásban, árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Az ajánlatkérő elfogad más gyártmányú, a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű árut is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattevőnek kell igazolni.

5. A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés. „Szín Község hivatalának energetikai korszerűsítése” projekt kivitelezési munkái

6. Keretmegállapodás, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazása, elektronikus árlejtés alkalmazása

Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer, valamint elektronikus árlejtés alkalmazására jelen eljárás keretében nem kerül sor.

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A teljesítés véghatárideje: 2018. szeptember 15. Megrendelő előteljesítést elfogad.

8. A teljesítés helye:

3761 Szín, Szabadság út 18. hrsz.: 23. NUTS kód: HU311

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

A szerződés finanszírozása a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00055 program keretében történik.

Támogatás jogcíme: TOP-3.2.1-15 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

A támogatás intenzitása: 100 %.

A számlák kifizetése utófinanszírozással történik.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar Forint.

Ajánlatkérő előleg igénybe vételének lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerint biztosítja. Az előleg igénylése nem kötelező.

A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdésének rendelkezései az irányadóak.

Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése utólag átutalással történik figyelembe véve a Kbt. 135.§-nak, a Kbt. 136.§-nak, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásait.

Vállalkozó jogosult a műszaki teljesítés arányában 1 db részszámla, valamint a munka sikeres műszaki átadás-átvételét követően végszámla benyújtására. Előleg igénylése esetén az előleg elszámolása a végszámlában történik.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja és részajánlattételi lehetőséget nem biztosít.

A közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás egy műszaki, funkcionális egységet képez, egy épületen kerül megvalósításra, így nem indokolt részekre bontani.

11. Az ajánlatok értékelési szempontjai

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer (a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja) az alábbi részszempontok szerint:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok:

Rész-szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. Jótállási időtartama (min.18 hónap, max:36 hónap)	30

Az adható pontszám valamennyi részszempont esetében 0-100 pont.

A legelőnyösebb ajánlat kapja a legmagasabb pontot (100), a többi ajánlat arányosítással meghatározott alacsonyabb pontszámot kap a 0-100 skálán.

12. Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

A kizáró okok igazolása: a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 74. § (1) bekezdése b) pontja alapján kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet, amely/aki részéről a kizáró okok az eljárás során következnek be.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésben foglaltak alapján nem kíván alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldi meg az ajánlattételi felhívást.

14. Ajánlattételi határidő

2018. április 21. 10.00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának címe

OPTIMÁL 20 Kft.
3780 Edelény, Hősök tere 9.

16. Az ajánlattétel nyelve: magyar

17. Az ajánlat felbontásának ideje, helye

Dátum: 2018. április 21. 10.00 óra

Helyszín: OPTIMÁL 20 Kft.
3780 Edelény, Hősök tere 9.

18. Az ajánlatok felbontásán jelen lévő személyek

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek, a Kbt. 68.§ (3) bekezdése alapján meghatározott személyek.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

20. Az ajánlati biztosíték előírása, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem követeli meg.

Késedelmi kötbér: Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős a szerződésben vagy a szerződés mellékletében rögzített bármely határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke 50.000 Ft minden késedelemmel érintett naptári nap után, de maximum a nettó vállalkozói díj 5%-a. A késedelmi kötbérmaximum elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést felmondani.

Jótállás: a szerződésben rögzített munkákért a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított legalább 18 hónap vagy ajánlattevő – értékelési részszerzőpontot képező – ajánlata szerint kedvezőbb (legfeljebb 36 hónap) jótállást vállal.

21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok

A beszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott. TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00055

22. Egyéb információk

1. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak - Kbt. 114.§. (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel - valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók.

2. Az ajánlatokat írásban és zártan, 1 eredeti példányban, valamint 1 példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n – amely az aláírt papír alapú ajánlat szkennelt változatát tartalmazza kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

3. Az ajánlathoz csatolni kell az aláírási címpéldányokat annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá (egyszerű másolatban).

Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.

4. Amennyiben a cégügyben változásbejegyzési eljárás van folyamatban, a változásbejegyzési kérelemnek az érkeztetett példányát csatolni kell (egyszerű másolatban). Amennyiben ajánlattevő adataiban változás nincs folyamatban az erre vonatkozó nemleges nyilatkozat csatolása szükséges.

5. Hiánypótlás: az ajánlatkérő a Kbt. 71.§ alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást – nem biztosítja az újabb hiánypótlás lehetőségét - arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Amennyiben az újonnan bevont gazdasági szereplőre tekintettel szükséges lenne újabb hiánypótlás - melyet Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem biztosít - az ajánlat ebből fakadó hiányossága az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását vonja maga után.

6. Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről (az írásbeli összegezés megküldésével) a Kbt. 79. § szerint írásban tájékoztatja.

7. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását nem teszi lehetővé.

8. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatot, amely tartalmazza, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért készfizető kezességként egyetemleges felelősséget vállalnak, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során képviseli, illetve a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet, illetve a közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő részére megküldendő iratokat fogadja.

9. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen feltüntetésre kerülnek a Kbt. 68. § (4) bekezdésében meghatározott információk (ajánlattevő neve, székhelye, értékelési szempontokra adott vállalások).

10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt.66.§ (2) bekezdésére vonatkozóan.

11. Az ajánlatban ajánlattevő nyilatkozzon a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan.

12. Ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatát, amelyben megjelöli a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át.

13. Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A dokumentáció tartalmazza azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), ameyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

14. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, amelyeket a dokumentáció előír.

15. Az ajánlat összeállításánál Ajánlattevőnek a felhívásban, az ajánlati dokumentációban foglaltaknak megfelelően és az ezekben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) előírásai szerint kell eljárnia és ajánlatát elkészítenie.

16. Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a csatolt műszaki dokumentációban található meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, Ajánlatkérő azzal egyenértékű gyártmányt, eredetű, típusú dolgot, eljárást elfogad.

17. A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában – a szerződéskötés feltétele - rendelkeznie kell legalább 3.000.000,- Ft/káresemény és 15.000.000Ft/év mértékű magasépítési munkára vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén megköti, illetve kiterjeszti felelősségbiztosítását.

18. Az ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart, az ajánlat készítéséhez a helyszín bármikor szabadon megtekinthető jelen felhívás 8. pontjában meghatározott címen. Ajánlattevők kérdéseiket a kiegészítő tájékoztatás kérésre vonatkozó szabályok szerint, írásban tehetik fel.

23. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja

2018. április 05.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Skoda Zoltán

Lajstromszáma: 00336

telefon: 46/506-032

e-mail: kroda.kft@chello.hu